

Scopo

Il presente documento fornisce informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento assicurativo. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti di investimento.

Prodotto: SaraPiùForte (tariffa 168) - BILANCIATO

Nome dell'ideatore del prodotto: Sara Vita Spa - Gruppo Sara, iscritto all'Albo dei Gruppi assicurativi al numero 001

Sito web: www.sara.it

Numero verde: per ulteriori informazioni chiamare il numero verde Sara 800.095.095 (lun-ven 8,30-19)

CONSOB è responsabile della vigilanza di Sara Vita in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave

Data di realizzazione del presente documento: 15/01/2025.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Cos'è questo prodotto?

TIPO:

SaraPiùForte è un prodotto di investimento assicurativo di tipo Multiramo:

- a premi unici ricorrenti, con possibilità di versamenti aggiuntivi
- appartenente ai contratti di Assicurazione sulla Vita in forma di Vita Intera, con bonus di fedeltà e prestazioni aggiuntive: prestazione potenziata caso morte e prestazione invalidità totale e permanente da malattia e infortunio. Le prestazioni aggiuntive sono facoltative e possono essere scelte in fase di sottoscrizione del contratto; se scelte, vengono riconosciute al contratto - così come i bonus di fedeltà - se e solo se il Contraente rispetta il piano di versamenti programmato
- collegato alla Gestione Separata FONDO PIÙ e ai Fondi Interni Assicurativi SARA OBBLIGAZIONARIO e SARA AZIONARIO
- strutturato in 4 Profili di Investimento che il Contraente sceglie al momento della sottoscrizione del contratto.

Il Profilo di Investimento per il quale vengono qui fornite le informazioni è BILANCIATO.

TERMINE: SaraPiùForte (tariffa 168) - BILANCIATO è un prodotto a Vita Intera, di conseguenza il contratto termina al momento in cui avviene il decesso dell'Assicurato. Sara Vita non è autorizzata a estinguere unilateralmente il contratto, che si estingue soltanto il caso di recesso, riscatto o decesso dell'Assicurato.

OBIETTIVI: SaraPiùForte (tariffa 168) - BILANCIATO mira ad incrementare gradualmente il valore del capitale investito scegliendo strumenti finanziari di natura obbligazionaria e azionaria. Il Profilo di Investimento **BILANCIATO** prevede che il premio unico ricorrente, al netto del caricamento, venga ripartito inizialmente tra la Gestione Separata e i Fondi Interni secondo la composizione di seguito illustrata:

FONDO PIÙ	SARA OBBLIGAZIONARIO	SARA AZIONARIO
50%	10%	40%

Relativamente alla quota parte dell'investimento destinata a FONDO PIÙ:

- il rendimento finanziario annuo viene riconosciuto al contratto sotto forma di rivalutazione del capitale assicurato
- è prevista la garanzia della restituzione del capitale assicurato (misura annua di rivalutazione minima garantita)
- è previsto il consolidamento annuo delle rivalutazioni attribuite al contratto, che, una volta accreditate ad esso, restano definitivamente acquisite.

Relativamente alla quota parte dell'investimento destinata a SARA OBBLIGAZIONARIO e SARA AZIONARIO:

- essa va a costituire il capitale variabile, funzione del numero e del valore unitario delle quote possedute
- il valore unitario delle quote - il cui valore dipende dalle oscillazioni di prezzo delle attività finanziarie di cui le quote sono rappresentazione - è valorizzato settimanalmente, tutti i mercoledì, considerando tutte le attività che vi sono conferite al netto di tutte le eventuali passività, spese e oneri.

INVESTITORI AL DETTAGLIO CUI SI INTENDE COMMERCIALIZZARE IL PRODOTTO:

SaraPiùForte (tariffa 168) - BILANCIATO% è un prodotto di risparmio a Vita Intera adatto ad un Investitore che presenta le seguenti caratteristiche:

- tipologia di Investitore: può essere sia una persona fisica che una persona giuridica
- obiettivo dell'Investitore: conservazione e crescita del capitale
- caratteristiche del prodotto ricercate dall'Investitore: un piano di risparmio del proprio capitale ottenibile attraverso un mix predefinito tra Gestione Separata e Fondo Interno
- profilo dell'Investitore, in un orizzonte temporale lungo: conoscenza ed esperienza in materia di investimenti buone, con una conoscenza media in materia di investimenti e con esperienza ridotta in prodotti o strumenti finanziari; situazione finanziaria tale da poter sostenere limitate perdite del capitale; tolleranza al rischio medio-bassa, con disponibilità ad accettare fluttuazioni di entità medio-bassa dell'investimento
- sostenibilità: il prodotto è destinato anche ad un Investitore interessato a prodotti che promuovono, tra le altre, caratteristiche ambientali o sociali - o una combinazione di tali caratteristiche - a condizione che le Imprese in cui gli investimenti sono effettuati rispettino prassi di buona governance, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento (UE) n. 2019/2088 (SFDR).

Date le sue caratteristiche e il suo orizzonte temporale, è adatto ad un Assicurato che, alla data di decorrenza del contratto, abbia un'età minima di 18 anni e un'età massima di 60 anni.

Infine, il prodotto è rivolto a un Investitore per il quale la presenza di una copertura demografica più ampia rispetto alla maggiorazione caso morte prevista dal prodotto risulta irrilevante.

PRESTAZIONE ASSICURATIVA E COSTI: La prestazione di SaraPiùForte (tariffa 168) - BILANCIATO è la **prestazione in caso di decesso** dell'Assicurato, che si ottiene come somma del **capitale assicurato** - riferito alla componente Rivalutabile - in vigore alla data del decesso e del **capitale variabile** - riferito alla componente Unit - valorizzato il giorno di riferimento utile per la richiesta di liquidazione, a cui si aggiunge la maggiorazione ottenuta applicando al capitale variabile una percentuale che decresce al crescere dell'età dell'Assicurato alla data del decesso. È previsto, inoltre, un bonus di fedeltà: previsto alla 10°, 15° e 20° ricorrenza annuale. Il valore della prestazione è riportato nella sezione **Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?** considerando il versamento di 10 annualità di un premio unico ricorrente di Euro 1.000, di cui il rischio biometrico è pari a Euro 0 e l'impatto nullo del premio per il rischio biometrico sul rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandata pari a **15 anni**. L'importo del premio investito è pari a **Euro 925**. Il prodotto è a Vita Intera,

di conseguenza non è prevista una scadenza.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Indicatore sintetico di rischio



L'indicatore sintetico di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto almeno fino al termine del periodo di detenzione raccomandato, pari a 15 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello **3 su 7**, che corrisponde alla classe di rischio **medio-bassa**.

Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello **medio-basso** e che è **molto improbabile** che le cattive condizioni di mercato influenzino la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

Sia nel caso di liquidazione della prestazione caso morte che di liquidazione per riscatto avete diritto alla restituzione di almeno il 50% del capitale investito (misura annua di rivalutazione minima garantita); è previsto, inoltre, il consolidamento annuo delle rivalutazioni attribuite al contratto, che, una volta accreditate ad esso, restano definitivamente acquisite. Qualsiasi importo superiore a quello indicato e qualsiasi rendimento aggiuntivo dipendono dalla performance futura del mercato e sono incerti.

In caso di uscita anticipata fare riferimento, per le penali di riscatto - commissioni di uscita - alla sezione **Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?**

Scenari di performance

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Gli scenari riportati sono illustrazioni basate sui risultati passati e su alcune ipotesi. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato: 15 anni Esempio di investimento: € 1.000 all'anno Premio assicurativo € 0		In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento dopo 8 anni	In caso di disinvestimento dopo 15 anni
Scenari di sopravvivenza				
Minimo	Non esiste un rendimento minimo garantito in caso di riscatto e potreste perdere parte del vostro investimento.			
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 610 -39,28%	€ 5.760 -7,34%	€ 10.740 -4,30%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 750 -25,46%	€ 7.540 -1,31%	€ 14.950 -0,04%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 920 -8,11%	€ 8.880 2,31%	€ 20.880 4,03%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi Rendimento medio per ciascun anno	€ 1.100 9,67%	€ 10.490 5,99%	€ 25.190 6,24%
Scenario di morte				
Evento assicurato	Possibile rimborso a favore dei vostri Beneficiari al netto dei costi	€ 990	€ 9.210	€ 21.500

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale e comprendono i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura e sono stati elaborati sulla base di simulazioni dei rendimenti attesi.

Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole presentano una diversa probabilità stimata di verificarsi. Per i tre scenari la probabilità che si verifichi un risultato peggiore di quello rappresentato è pari rispettivamente al 10%, al 50% e al 90%.

Cosa accade se Sara Vita Spa non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Essendo **FONDO PIÙ**, **SARA OBBLIGAZIONARIO** e **SARA AZIONARIO** delle speciali forme di gestione degli investimenti costituite attraverso un **patrimonio separato dalle altre attività dell'Impresa**, in caso di nostra insolvenza (come Impresa) gli attivi a copertura degli impegni da essi detenuti saranno utilizzati per soddisfare - con priorità rispetto a tutti gli altri nostri creditori - il credito derivante dal vostro contratto, al netto delle eventuali spese necessarie alla procedura di liquidazione. In ogni caso è importante essere consapevoli che non esiste alcun sistema di garanzia pubblico o privato che vada a compensare - parzialmente o totalmente - le eventuali perdite.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza su **SaraPiùForte (tariffa 168) - BILANCIATO**, o che lo vende, potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Andamento dei costi nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono dall'entità dell'investimento e dalla durata della detenzione del prodotto. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento. Si è ipotizzato quanto segue:

- **nel 1° anno:** recupero dell'importo investito ipotizzando un rendimento annuo dello **0 %**; **per il periodo di detenzione raccomandato:** si ipotizza la performance relativa allo **scenario moderato**
- **Euro 1.000 all'anno di investimento:**

	In caso di disinvestimento dopo 1 anno	In caso di disinvestimento dopo 8 anni	In caso di disinvestimento dopo 15 anni
Costi totali	€ 137	€ 1.272	€ 2.719
Incidenza annuale dei costi (*)	14,9%	3,5% ogni anno	2,1% ogni anno

(*) dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel **periodo di detenzione raccomandato**, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 6,1% prima dei costi e al 4% al netto dei costi. I costi sopra riportati includono tutti i costi di questa opzione di investimento. Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto (distributore) per coprire i servizi che fornisce. L'importo verrà comunicato al Contraente.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita	Incidenza annuale dei costi in caso di disinvestimento dopo 15 anni	
Costi di entrata	costo applicato all'importo pagato al momento della sottoscrizione, che comprende eventuali costi di distribuzione	0,1%
Costi di uscita	costo applicato al vostro investimento prima che vi venga pagato	0,0%
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi	costi applicati al valore dell'investimento all'anno	2,0%
Costi di transazione	stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto	0,0%
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	costi applicati in base alla performance realizzata dall'investimento	0,0%

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 15 anni

La scelta di utilizzare questo periodo di detenzione si basa su una valutazione ottenuta ipotizzando che tale periodo permette di conseguire un equilibrio adeguato tra costi e potenziali rendimenti e, di conseguenza, sia utile per stabilire un adeguato livello di soddisfazione economica per il Cliente. Il contratto è riscattabile - parzialmente o totalmente - trascorsi interamente 12 mesi dalla data di decorrenza del contratto. In caso di riscatto, unitamente alla richiesta di liquidazione, dovranno essere consegnati all'Intermediario (distributore), ovvero inviati direttamente all'Impresa, tutti i documenti necessari a verificare l'effettiva esistenza dell'obbligo di pagamento e a individuare con esattezza gli aventi diritto. È possibile riscattare il capitale prima del termine del tunnel delle commissioni di uscita - illustrato di seguito - ma ciò potrebbe compromettere il rapporto costi/potenziali rendimenti, con il rischio di ricevere un importo inferiore al capitale investito. Di seguito le commissioni di uscita nel caso in cui il periodo interamente trascorso sia inferiore a 10 anni:

periodo trascorso	1 anno	2 anni	3 anni	4 anni	5 anni	6 anni	7 anni	8 anni	9 anni	10 anni
commissioni di uscita	4,5%	4%	3,5%	3%	2,5%	2%	1,5%	1%	0,5%	0%

Si rimanda alla sezione Quali sono i costi? per avere informazioni sui costi applicati e per verificare l'impatto di tali commissioni per i periodi.

Come presentare reclami?

Eventuali reclami riguardanti il rapporto contrattuale, il servizio assicurativo o i sinistri, devono essere inoltrati per iscritto:

- a mezzo posta: **Sara Vita Spa** - Funzione Reclami, Via Po 20, 00198 Roma, Italia
- a mezzo fax: **Sara Vita Spa** - Direzione Affari Legali e Societari - Funzione Reclami, fax 06.8475259
- via e-mail: gest.reclami@sara-vita.it.

I reclami possono essere inoltrati anche compilando il *form* presente nella apposita sezione dedicata ai reclami presente nel sito dell'Impresa www.sara.it. L'Impresa è tenuta a dare una risposta entro 45 giorni dal ricevimento del reclamo.

Altre informazioni pertinenti

switch: trascorsi interamente 12 mesi dalla data di decorrenza del contratto il Contraente può chiedere all'Impresa di modificare la composizione dell'investimento

modifica dell'allocazione dei versamenti: trascorsi interamente 12 mesi dalla data di decorrenza del contratto il Contraente può chiedere all'Impresa che i versamenti futuri siano ripartiti in un diverso Profilo di Investimento

opzione LIFE-CYCLE: in fase di sottoscrizione del contratto il Contraente - solo se coincide con l'Assicurato - può scegliere questa opzione, che permette di variare nel tempo la ripartizione dell'investimento tra Gestione Separata e Fondi Interni in base a un meccanismo automatico. L'opzione è consentita per tutti i Profili di Investimento tranne che per quello GARANZIA

opzione contrattuale: è data facoltà al Contraente di convertire in rendita di opzione la liquidazione del valore di riscatto totale (al netto delle eventuali imposte previste dalla legge). La rendita di opzione viene offerta alle condizioni previste dalla tariffa di Rendita in vigore al momento della richiesta.

Il presente documento deve essere letto congiuntamente al Set Informativo - di cui è parte integrante - insieme al DIP Aggiuntivo IBIP e alle Condizioni di Assicurazione. Sul nostro sito: www.sara.it, nella pagina dedicata a SaraPiùForte, è reso disponibile il Set Informativo del prodotto, comprensivo dei Regolamenti di FONDO PIÙ, SARA OBBLIGAZIONARIO e SARA AZIONARIO. Sempre nel sito sono pubblicati l'ultimo rendiconto annuale e l'ultimo prospetto riportante la composizione di FONDO PIÙ e il rendiconto annuale di SARA OBBLIGAZIONARIO e SARA AZIONARIO.

Inoltre, sempre nel sito Sara Vita - sezione DOCUMENTI, nella pagina dedicata al prodotto - è possibile consultare il grafico a barre relativo allo storico dei rendimenti per [SARA OBBLIGAZIONARIO](#) e [SARA AZIONARIO](#).